Министерство общего и профессионального образования Ростовской области

государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области

«Белокалитвинский гуманитарно-индустриальный техникум»

**Задания и инструкции при выполнении практических занятий**

**по Гражданскому праву**

Для специальности:

40.02.01 «Право и организация социального обеспечения»

г. Белая Калитва

2017год

«ОДОБРЕНО»  
цикловой комиссией 40.02.01

«Право и организация социального обеспечения»

протокол №\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_(Убийко Л.И.)

Задания и инструкции при выполнении практических занятий по ОП.06 Гражданскому праву разработаны в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования (далее - ФГОС СПО) по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения (утв. приказом Министерства образования и науки РФ от 12.05.2014 № 508), укрупненная группа специальностей 40.00.00 Юриспруденция, и Учебным планом ГБПОУ РО «БГИТ» по данной специальности.

**Разработал:**

Преподаватель ГБПОУ РО «БГИТ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_Бубнова О.Г.

**Пояснительная записка**

Учебная дисциплина «Гражданское право» входит в образовательно-профессиональную программу подготовки специалистов - юристов.

Роль гражданского права в современном юридическом образовании неуклонно возрастает, оно становится фундаментом подготовки высоко­квалифицированных юристов. Гражданское право составляет базу, ядро правопорядка, основанного на рыночной организации хозяйства.

Данный курс имеет своей целью формирование у студентов базовых знаний в области гражданского права, а также развитие юридического мышления и навыков аргументации. Изучение курса гражданского права позволяет студентам в последующем более успешно овладевать другими дисциплинами гражданско-правового цикла.

Изучение дисциплины «Гражданское право» предполагает выработку у студентов навы­ков и умений толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты, содержащие нормы гражданского права; юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства; разрабатывать документы правового характера, осуществлять правовую экспертизу нормативных актов, давать квалифицированные юридические заключения и консультации; принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом; владеть терминологией и основными понятиями, используемыми в гражданском законодательстве; методами сбора нормативной и фактической информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах профессиональной деятельности, а также методами анализа следственной и судебной практики; навыками осуществления профессиональной деятельности.

Методические указания подготовлены в соответствии с программой учебной дисциплины «Гражданское право» для специальности 40.02.01 «Право и организация социального обеспечения» и призваны помочь в подготовке к практическим занятиям, а также при самостоятельном изучении вопросов курса.

Практическое занятие – вид учебного занятия, в ходе которого студенты под руководством преподавателя и самостоятельно изучают учебный материал и рекомендованные по соответствующей теме нормативно-правовые акты, готовят доклады, сообщения и выступления, заслушивают аннотацию рекомендованной литературы, получают консультации преподавателя, решают практические ситуации, тесты, составляют таблицы, схемы, процессуальные документы.

**Методические рекомендации по подготовке и проведению**

**практических занятий**

Основными видами работ на практических занятиях по дисциплине «Гражданское право» являются анализ норм гражданского законодательства, решение практических ситуаций и оформление документов правового характера.

При решении задач очень важно выяснить предмет спора и определить круг вопросов, которые необходимо разрешить. Полезно в письменном виде сформулировать эти вопросы, чтобы выявить порядок решения задачи и максимально подробно разобрать ситуацию.

Затем необходимо изучить соответствующие нормативные правовые акты и судебную практику, относящиеся к задаче, подобрать подходящие правовые нормы и дать их толкование применительно к данному казусу.

Отвечая на поставленные в задаче вопросы необходимо дать точные ответы и конкретные ссылки на соответствующие нормативные акты, назвав статью, пункт. При этом нужно не только излагать содержание нормы, но и объяснить ее смысл, раскрыть ее регулирующее значение. Ответы должны быть полными, развернутыми, достаточно аргументированными. В заключение на основе теоретических положений и нормативного материала надо сформулировать решение, сделать четкие выводы.

Важно обратить внимание на то, что условия отдельных задач рассчитаны на несколько вариантов решений, каждый из которых необходимо проанализировать. В ряде случаев студентам можно самим ввести дополнительные условия задачи, чтобы выявить, как будет трансформироваться ее решение в зависимости от конкретных обстоятельств дела.

Кроме задач некоторые темы содержат задания (проанализировать правовые нормы, сравнить комментарии разных авторов по одному и тому же спорному вопросу, составить таблицу, решить тест и др.) Цель таких заданий - углубленное изучение нормативного материала и комментариев к нему, практическое применение полученных знаний.

Критерии оценки при решении задач:

«5» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, юридически грамотно оформлено решение, даны развернутые ответы на дополнительные вопросы к задаче;

«4» - задача решена верно, даны ссылки на законодательные акты, допущены несущественные ошибки в оформлении решения, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче;

«3» - имеются неточности в решении задачи, проанализированы не все законодательные акты, даны не все ответы на дополнительные вопросы к задаче.

Критерии оценки при составлении документов правового характера:

«5» - документы составлено юридически грамотно, в соответствии с образцом;

«4» - имеются неточности в оформлении; заполнены не все строки документов.

«3» - в составлении документов допущены серьёзные ошибки.

**Перечень практических занятий**

**Практическое занятие №1**

«Граждане как субъекты гражданского права»

**Практическое занятие №2**

«Юридические лица как субъекты гражданского права»

**Практическое занятие №3**

«Юридические факты»

**Практическое занятие №4**

«Сделки в гражданском праве»

**Практическое занятие №5**

«Защита гражданских прав»

**Практическое занятие № 6**

«Право собственности»

**Практическое занятие № 7**

«Защита права собственности»

**Практическое занятие №8**

«Обеспечение обязательств»

**Практическое занятие № 9**

«Реализация права наследования»

**Практическое занятие №1**

Граждане как субъекты гражданского права

## Цель работы: - закрепить теоретические знания в области правового статуса физических лиц,

-научиться осуществлять поиск правовой информации для конкретной юридической ситуации

- получить навыки применения гл. 3 ГК РФ.

Ход работы:

1. Решить задачи с применением норм ГК РФ.

Задача 1. Нина Мухина, 16 лет, работала на трикотажной фабрике. Увлекаясь косметикой, она почти весь свой заработок тратила на ее приобретение. Мать Нины пыталась убедить дочь в неразумности, с ее точки зрения, таких покупок, так как семья испытывала материальные затруднения: на иждивении матери Нины находилось трое малолетних детей (два брата и сестра Нины), а алименты с бывшего мужа она получала нерегулярно и очень небольшие суммы. Нина считает, что она не обязана содержать своих малолетних братьев и сестру, а на общие семейные расходы она часть своего заработка выделяет. Когда мать поняла, что убедить дочь не сможет, она обратилась в бухгалтерию фабрики с просьбой не выдавать Нине на руки заработок ввиду ее несовершеннолетия. Получив отказ, мать Нины обратилась в суд с просьбой лишить ее дочь права самостоятельно распоряжаться своим заработком и назначить ее попечителем дочери. Решите данную ситуацию.

Задача 2. Петрищева обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве на наследство имущества, принадлежавшего ее мужу Михаилу Петрищеву. К заявлению она приложила решение суда о признании ее мужа безвестно отсутствующим, нотариус, учитывая, что со дня принятия судом данного решения прошло более четырех лет, решил, что в соответствии с законом Михаила Петрищева следует считать умершим, и выдал Петрищевой свидетельство о праве на наследство. Решите данную ситуацию.

**Нормативно-правовые акты РФ:**

1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

4.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие №2**

**«Юридические лица как субъекты гражданского права»**

**Цель работы :**

- закрепить теоретические знания в области гражданских правоотношений, путем применения навыков при изучении гл4 ГК РФ.

**Ход работы:**

1. Решить задачи с применением норм ГК РФ.

**Задача № 1**

В прокуратуру поступили обращения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома. В результате проверки выяснилось, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт видеопроката. Ни одна из организаций не зарегистрирована в качестве юридического лица. На этом основании прокурор потребовал от арендаторов прекратить незаконную деятельность и освободить занимаемые помещения.   
Обоснованы ли требования прокурора?

**Задача №2**

В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием ответчика - петербургского филиала АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с его филиалом.

Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, однако имущество филиала по какой-то причине не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никаких оснований для признания договора недействительным.

Решите дело.

**Нормативно-правовые акты РФ:**

* 1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
  2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
  3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

5. ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие №3**

**«Юридические факты»**

**Цель работы:**

Закрепить теоретические знания в области гражданских правоотношений, получить навыки применения гл. 2 ГК РФ.

**Ход работы:**

Решить задачи с применение норм ГК РФ

**Задача №1**

Ирина Коробова после трагической смерти обоих родителей проживала в полученном по наследству доме вместе с тетей, которая была назначена ее попечителем. Когда Ирине исполнилось 16 лет, она решила вступить в брак с 20-летним Пантелеевым, который окончил обучение и собирался уезжать по месту постоянного жительства. Ирина получила необходимое для заключения брака разрешение местной администрации о снижении брачного возраста. Регистрацию брака и связанные с этим событием торжества Коробова и Пантелеев решили осуществить в городе, где Пантелеев жил и имел в собственности квартиру.

В связи с этим Ирина приняла решение продать дом и нашла покупателя. Тетя, ее попечитель, дала письменное согласие на продажу дома.

Укажите, какие юридические факты присутствуют в этом задании, какие виды гражданских правоотношений они могут породить? Определите состав юридических фактов для каждого вида правоотношений.

**Задача №2:**

Дмитрий Березкин, 18 лет, жил у своей тети, учился в музыкальном училище и находился на иждивении родителей, проживавших в другом городе. Березкин купил у своего знакомого 19-летнего Доронина музыкальный центр, истратив на это деньги, присланные ему родителями на приобретение зимней одежды. Когда отец Дмитрия узнал об этой покупке, он потребовал расторжения договора между его сыном и Дорониным и обратился с таким иском в суд, выступая от имени сына. Отец Дмитрия обосновал свой иск тем, что сын своих заработков не имеет, находится на иждивении родителей и поэтому он не имел права распоряжаться деньгами, предоставленными ему для определенной цели - приобретения зимних вещей. Кроме того, Дмитрий, делая покупку, не посоветовался со своей тетей, которая осуществляла над ним патронаж по просьбе родителей Дмитрия.

Укажите какие Юридические факты присутствуют в этом задании? Прав ли отец Березкина, оспаривая сделку? Изменится ли ситуация, если Дмитрий Березкин будет иметь собственный заработок?

Определите состав юридических фактов, необходимых для заключения купли продажи музыкального центра.

**Нормативно-правовые акты РФ:**

1.Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.

1. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

5.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие №4**

**«Сделки в гражданском праве»**

**Цель работы:** Закрепить теоретические знания в области гражданских правоотношений, получить навыки применения гл. 9 ГК РФ

**Ход работы:**

1.Решить задачи с применение норм ГК РФ

**Задача №1:**

Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел обще супружеского имущества, а жена не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия. Нотариус отказался удостоверить подобную сделку.  
Правильно ли поступил нотариус?

**Задача №2:**

Федоров продал своему знакомому Константинову собрания сочинений Л. Фейхтвангера, Дж. Лондона и Л. Толстого на общую сумму 14 000 рублей. Сделка была оформлена письменно. Так как Федоров собственноручно не мог подписать сделку из-за тяжелой болезни (паралич рук), он попросил расписаться вместо него своего соседа Сидорова. Сосед расписался вместо больного, указав свою фамилию и поставив дату. Федоров и Константинов решили, что сделка оформлена. Константинов отдал деньги Федорову, а книги решил перевезти домой через две недели после возвращения из командировки. Через несколько дней после заключения сделки купли-продажи Федоров умер. Когда Константинов приехал за книгами, дочь Федорова, являющаяся единственной наследницей, отказалась передать книги, ссылаясь на то, что заключенная сделка не может считаться действительной вследствие неправильного ее оформления.

Решите дело.

**2. Нормативно-правовые акты РФ:**

* 1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
  2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
  3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

5.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие №5**

**«Защита гражданских прав»**

*Цель работы:* Закрепить теоретические знания в области права собственности , получить навыки применения Главы 2 ч. 1 ГК РФ.

*Ход работы*:

1. Решить задачи с применением норм ГК РФ.

**Задача 1.** При заключении договора на поставку тепловой энергии в виде пара по обоюдному согласию сторон в договор было включено условие о том, что все споры между сторонами будут разрешаться только путем перего­воров без обращения в арбитражный суд или к иным органам. В течение нескольких месяцев обе стороны должным образом исполняли свои обя­занности по договору, однако в дальнейшем потребитель стал системати­чески задерживать оплату поставленной ему тепло энергии. Поскольку не­посредственное обращение к потребителю не дало никакого результата, энергоснабжающая организация обратилась в арбитражный суд с иском об уплате штрафных санкций, предусмотренных правилами подачи теп­ловой энергии. В отзыве на исковое заявление потребитель просил арбитражный суд дело производством прекратить, ссылаясь на пункт договора, исключаю­щий возможность обращения в арбитражный суд.

Будет ли принят иск к рассмотрению? Как должен поступить ар­битражный суд, если бы в договоре содержалось указание о том, что споры между сторонами будут передаваться на разрешение третейско­го суда, но конкретный третейский суд не определен?

**Задача 2.** Афанасьев организовал авторемонтную мастерскую, приспособив под нее свой гараж, расположенный в подвале собственного дома. В связи с ростом числа заказов он решил расширить дело и построить рядом с до­мом утепленный бокс на четыре машины. Однако орган местной адми­нистрации, в который Афанасьев обратился за согласованием проекта, от­казал ему в выдаче разрешения на строительство. Отказ мотивирован тем, что от соседей Афанасьева поступают многочисленные жалобы на то, что предпринимательская деятельность Афанасьева причиняет им существен­ные неудобства, в частности, создает постоянный шум, загазованность, повышенную опасность получения травм детьми и т.д. Поэтому вопрос стоит не о расширении указанной деятельности, а о возможности ее продолжения. Афанасьев заявил, что дом земельный участок принадлежат ему на праве частной собственности, он сам решает, как их использовать, и намерен обжаловать действия органа местной администрации в судебном порядке.

Удовлетворит ли суд жалобу Афанасьева? Могут ли орган местной администрации или соседи Афанасьева, в свою очередь, потребовать от Афанасьева прекращения его предпринимательской деятельности по ме­сту жительства?

**Нормативно-правовые акты РФ:**

1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

5.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие № 6**

**«Право собственности»**

**Цель работы**:

-формирование навыков анализа норм закона с точки зрения конкретных условий их реализации.

**Задание.**

Решить задачи, опираясь на нормы ГК РФ.

**Задача 1.** Между собственниками прилегающих друг к другу земельных участков возник спор, кто имеет право на сбор плодов фруктовых деревьев, корни которых расположены на одном участке, а ветви с плодами свешиваются на другой участок. Собственник участка, на котором растут деревья, настаивал на том, что право сбора плодов принадлежит ему, поскольку именно корни питают деревья. Собственник соседнего участка полагал, что его власть распространяется не только на поверхность земельного участка, но и на все, что простирается над ним. К тому же плоды созревают благодаря солнечным лучам, падающим на его участок, а он вовсе не обязан допускать соседа на свой участок для сбора плодов.

Как разрешить возникший спор?

**Задача 2.** Соловьев заключил с бригадой рабочих договор на капитальный ремонт своей дачи. При разборке изразцовой печи один из рабочих об­наружил шкатулку с золотыми монетами и драгоценностями. Узнав об этом, собственник дачи потребовал передачи ему шкатулки с обнаружен­ными ценностями. Рабочий отказался от передачи ценностей, заявив, что они принадлежат ему, поскольку он их нашел. На свою долю в ценностях стали претендовать и другие члены бригады, выполнявшие ремонтные работы.

Органы милиции обнаруженные ценности изъяли и передали финан­совому органу, который зачислил их в доход казны. Между собственни­ком дачи, рабочими и финансовым органом возник спор: кто имеет право на ценности и как их разделить? Как и в каком порядке может быть разрешен этот спор?

**Нормативно-правовые акты РФ:**

1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

5.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие № 7**

**«Защита права собственности»**

**Цель работы**:

-формирование навыков анализа норм закона с точки зрения конкретных условий их реализации.

**Ход работы:**

1. Решить задачи с применением норм ГК РФ.

**Задача 1.**Андреева и Дворкин поручили Сичкарь за вознаграждение заложить в ломбарде принадлежащие им вещи - мужское и дамское пальто и полу­чить для них ссуду. Оба пальто были заложены Сичкарем в ломбарде, а за­тем выкуплены на деньги, данные Андреевой и Дворкиным, однако по­следним не возвращены. В связи с этим Андреева и Дворкин предъявили иск к Сичкарю о взыскании стоимости пальто. Суд на основании норм права о индикационном иске обязал ответчика возвратить истцам пальто либо возместить их стоимость.

Правильно ли решение суда?

**Задача 2.**После смерти Романовой ее имущество по наследству перешло к Со­ловьевой. Среди наследственного имущества находилась картина неизве­стного художника В.Л. (эти инициалы были проставлены на картине). Для установления автора картины и ее оценки Соловьева пригласила на квартиру покойной специалиста-искусствоведа. Поскольку картина была загрязнена, искусствовед не смог определить ее автора. Квартиру умершей нужно было освободить от вещей. Наследница договорилась с начальником жил конторы Федоровым, чтобы картину временно вывесили в помещении конторы. Впоследствии картина оттуда исчезла. Федоров из жил конторы был уволен и вскоре умер. Через несколько лет Соловьева случайно обнаружила пропавшую картину на выставке новых поступле­ний Русского музея, причем экспонировалась она как одно из произведе­ний Левитана.

Справкой Русского музея, выданной Соловьевой, подтверждалось, что музей приобрел картину у Федорова, после чего Соловьева предъявила иск к музею о возврате картины. Возражая против иска, музей указывал, что у него не было оснований полагать, будто Федоров не является собст­венником картины, и что музей понес расходы на реставрацию картины, после чего ее стоимость резко возросла.

Оцените доводы ответчика и решите дело.

**2. Нормативно-правовые акты РФ:**

1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

4.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие №8**

**«Обеспечение обязательств»**

**Цель работы**:

- закрепить теоретические знания в области права собственности, получить навыки применения Главы

-формирование навыков анализа норм закона с точки зрения конкретных условий их реализации.

**Ход работы:**

1. Решить задачи с применением норм ГК РФ.

**Задача 1.** ООО «Лемур» обратилось в коммерческий банк за получением кредита для расчета за покупаемый товар. Банк дал согласие на выдачу кредита, но потребовал от общества предоставления обеспечения на случай невозврата кредита в установленный срок. Директор ООО «Лемур» предложил банку такой способ обеспечения исполнения кредитного договора, как договор страхования ответственности заемщика в любом страховом обществе, указанном банком. Банк обратился к своему юристу с вопросами:

1. Будет ли договор страхования ответственности заемщика, заключенный на случай не возврата кредита в срок, обеспечивать исполнение должником обязательства по кредитному договору? 2. Может ли банк договориться с клиентом о таких условиях договора страхования, которые позволили бы банку при не возврате кредита в срок получить страховое возмещение самому, минуя страхователя? 3. Можно ли договор страхования, заключенный в интересах банка, признать способом обеспечения исполнения обязательства по кредитному договору?

**Ответьте на эти вопросы.**

**Задача 2.** Костик обратился в банк за кредитом и получил его под залог принадлежащих ему дома и прилегающего к дому земельного участка. Между сторонами были заключены два договора - кредитный договор и договор о залоге. Однако вскоре Костику было предложено заменить договор о залоге договором купли-продажи дома и земли. Целесообразность такой замены представитель банка объяснял тем, что залог дома и земли потребует двойной регистрации, а в случае не возврата кредита - получения решения суда на их продажу. Это связано с большими хлопотами и дополнительными затратами. Подписание одновременно с кредитным договором договора купли-продажи дома в большей мере устраивает банк, а интересы Костика будут гарантированы тем, что в договор будет включено условие, по которому банк принимает на себя обязательство совершить обратную продажу дома Костику, если он своевременно погасит долг перед банком.

**Соответствует ли законодательству предлагаемый способ обеспечения исполнения кредитного договора?**

**Нормативно-правовые акты РФ:**

1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

5.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012

**Практическое занятие № 9**

**«Реализация права наследования»**

**1.** Собственник автозаправки 60-летний Симонов А. М. незадолго до своей смерти составил завещание, в котором указал, что автозаправка должна перейти в собственность его супруги Симоновой М. И., которая обязана выплачивать ежемесячное содержание его матери в размере трех минимальных размеров оплаты труда с доходов.

Этим же завещанием был назначен исполнитель завещания (душеприказчик) нотариус Банников. На следующий день после смерти Симонова к Банникову обратились с исками кредиторы наследодателя - коммерческий банк «Славутич» и строительная фирма «Свой дом».

Наследница же по завещанию — Симонова заявила Банникову, что она, в силу отсутствия у нее специальных знаний, не в состоянии будет управлять автозаправкой. Банников назначил хранителем автозаправки ее исполнительного директора Воробьева и опубликовал сообщение о смерти Симонова.

**Вопросы к задаче**

1. Кто в данном случае является субъектами наследственного правоотношения ?

2. Кто является универсальным правопреемником, а кто — легатарием в данной задаче?

3. Какие юридические факты являются основаниями возникновения права на наследство у Симоновой?

4. Каково в данной задаче содержание наследственного правоотношения?

5. Какие права и обязанности Симонова в связи с его смертью перейдут к его жене в случае принятия ею наследства?

6. Что является основанием возникновения наследственного правоотношения в данной задаче?

**2.** После смерти Жукова, последовавшей 10 октября 2001 г., в нотариальную контору обратились его бывшая супруга Зуева, с которой он развелся три месяца тому назад, его мать Ильина и Крутов, которому наследодатель два месяца тому назад в драке нанес тяжелые телесные повреждения. Требования указанных лиц сводилась к следующему.

Зуева претендовала на половину имущества Жукова как жена, нажившая это имущество совместно с умершим. В доказательство обоснованности своих требований она предъявила решение суда от 25 сентября 2001 г. о разделе имущества между бывшими супругами.

Крутов просил возместить долг Жукова, образовавшийся в связи с причинением умершим ему вреда. В доказательство он предъявил решение суда от 5 октября 2001 г. о возмещении вреда, причиненного Жуковым его здоровью во время драки, инициатором которой был наследодатель.

Ильина возражала против притязаний Зуевой и Крутова, мотивируя это тем, что решение суда о расторжении брака ее сына и невестки уже вступило в законную силу, а требования Крутова не могут быть удовлетворены, поскольку он не состоял в родственных связях с ее сыном.

**Вопросы к задаче**

1. Что в данной задаче является основанием возникновения наследственного правоотношения?

2. Кто является субъектами наследственного правоотношения?

3. Каковы объекты наследственного правоотношения?

4. Подлежит ли разделу имущество Жукова в соответствии с решением суда о разделе имущества с его бывшей супругой Зуевой после его смерти?

5. Сохранилось ли за Крутовым право на возмещение вреда, причиненного его здоровью Жуковым? Имеет ли значение то, что решение суда по данному вопросу состоялось еще при жизни наследодателя?

6. От каких лиц нотариус обязан принять заявление о праве на наследство, а кому отказать в этом?

**Нормативно-правовые акты РФ:**

1. Конституция РФ (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ)// Российская газета, 25 декабря 1993г.
2. Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушаю­щих права и свободы граждан» от 27 апреля 1993 г. ( ред. От 09.02.2009)// Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685; СЗ РФ. 1995. № 51. Ст. 4970.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 29.07.2017)// СЗ РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017// СЗ РФ", 29.01.1996, N 5, ст. 410.

5.ФЗ РФ Об обществах с ограниченной ответственностью от 8 февр. 1998 г. № 14-ФЗ ( ред. от.29.07.2017)// СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 28.03.2017//СЗ РФ, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.

**Основная литература:**

Гражданское право: учебник для студ. сред.проф.учеб.заведений/А.И.Гомола-М.Академия..2012